

# EGSZ - China Newsletter

## 2020 年 7 月

尊敬的<<EGSZ 每月通訊>>讀者：

新冠肺炎病毒危機對生活各領域產生了巨大影響。在此我們就重要話題為您收集了最新信息：[https://www.egsz.de/zh\\_tw/coronanews-tcn.php](https://www.egsz.de/zh_tw/coronanews-tcn.php)

有關稅法的更多信息，請參閱該網頁後面的頁面。

除此之外，您在本期通訊中您還會讀到以下信息：

- 疫情援助稅法
- 過渡期援助項目的關鍵點
- 應對疫情危機的未來經濟景氣一攬子計劃
- 房屋買賣宣傳冊中的內容不存在對房屋實際狀況的保證
- 德國延長疫情期間微型工作（Minijob）超過的界限：最高為五個月！

我們很樂意回答您的問題並祝您  
保持健康！

**EGSZ 中國事務部團隊**

## 1. 疫情援助稅法

-截至2020年6月30日-

聯邦議院和聯邦參議院於2020年6月29日批准了《第2次新冠疫情稅收援助法》。

- 從7月1日到年底，一般銷售稅率將從19%降低到16%，優惠稅率將從7%降低到5%。
- 進口營業稅的支付期限將推遲至下個月的26日。
- 計稅虧損後置結轉額將增加至2020年和2021年的最高500萬歐元，合併申報的則增至1000萬歐元。此外，將引入一種機制使虧損後置結轉在2019年的稅務申報中直接產生財務效應，例如提取影響稅負的疫情危機儲備金。
- 在2020和2021納稅年度中對固定資產中的動產進行遞減折舊，係數為2.5。
- 引入合夥企業公司稅的期權模型。
- 對企業營業收入計徵營業稅，將營業稅計徵額的減免係數提高到4倍。
- 現有營業稅中實際發生的加算計稅額，其免算額從10萬提高到20萬。
- 為每位有權享受孩童金的孩子提供300歐元的一次性孩子津貼。但是，這筆津貼要被孩童金的稅收免稅額抵消。此外，它不計入基本保險裡面。
- 在2020-2021年，給單身父母的減負額從目前的1908歐元增加到4000歐元。
- 提高對企業科研進行稅收性援助的資助率，可追溯至2020年1月1日起到2025年12月31日止，每個企業的計算額最高可達到4百萬歐元。

車輛稅新規定。

## 2. 過渡期援助項目的關鍵點

- 項目的目的

確保由於疫情衝擊導致完全倒閉或者部分關閉以及銷售暴跌的中小企業的生存

- 符合條件的申請人

經濟界所有行業的企業和組織，只要它們沒有資格獲得經濟穩定基金，以及由於疫情危機導致不得不完全或部分停止業務經營。個體戶和自由職業人士也有權申請。

2020年4-5月與2019年4-5月相比，總銷售額暴跌至少60%，則被視之為因疫情危機而部分或全部停止業務經營。對2019年4月之後才建立的公司，則採用2019年11-12月來進行比較。

根據歐盟定義，申請人不得在2019年12月31陷於困境。如果該企業到2020年8月不能繼續經營下去，則必須歸還補助金。

已終止運營或已申請破產的企業則沒有資格申請補助。

申請截止日期最遲為2020年8月31日，款項支付的截止日期為2020年11月30日。

- 合規補貼的費用

合規補貼的是在補貼期間發生的固定開支，也就是簽約一直要支付而且不能單方面變動的費用，是根據以下清單列舉出來的：

1. 與公司業務直接相關的建築物，土地和房屋的租金和租賃。私人房費不適用
2. 其它租金
3. 貸款和借款的利息支出
4. 分期付款的融資費用
5. 固定資產和租用資產（包括信息技術）必要的維護費，保養費或墊付費
6. 電，水，暖氣，清潔和衛生措施的費用
7. 地稅
8. 營業特許權使用費
9. 保險，訂閱和其他固定費用
10. 申請疫情過渡援助所需的稅務師或審計師費用

11. 職業培訓人員的費用
12. 援助期內沒有申請到短時津貼的用人費用，按項目號碼1至10固定費用的10%統一補貼。生活費用或雇主工資沒有資格獲取補貼
13. 考慮到旅行社遭受疫情嚴重衝擊的特殊性，旅行社業主因疫情取消活動而把佣金歸還給活動舉辦人，可根據項目1-12來比對固定費用。

項目號碼 1 到 9 的固定費用必須在 2020 年 3 月 1 日之前證明 是合理的。關聯企業，或者在資產裡直接間接地置於同一個人或同一個企業之下的企業的固定費用支出，則沒有資格享受補貼。

- 補貼類別及其金額計算

過渡期補貼退還以下的一部分：

- a. 固定費用的80%，如果銷售下降70%以上，
- b. 固定成本的50%，如果銷售下降50%至70%，
- c. 固定費用的40%，如果與去年同月相比，補貼月份的銷售下降40%至50%以下。
- d. 對於2019年6月以後成立的公司，應使用2019年12月至2020年2月的月份進行比較。

如果補助月份的營業額至少是去年同月的60%，則部分取消相應補助月份的過渡期援助補貼。超出補貼的部分必須歸還。

在上述條件下，獲得過渡期援助補貼必須算進利潤依法納稅。

- 最高資助額

3 個月的最高援助金額為 15 萬歐元。

對於至少有 5 名員工的公司，3 個月的最高援助金額為 9,000 歐元，對於至少有 10 名員工的公司，3 個月的最高援助金額為 1.5 萬歐元。

這些最大的援助金額只能在有正當理由的例外情況下才能給與支付。

### 3. 應對疫情危機的未來經濟景氣一攬子計劃

大聯合政府已同意一項總額為 1300 億歐元的全面振興未來經濟景氣的一攬子計劃。根據聯邦政府的說法，關鍵點是減少增值稅和減輕家庭，企業和地方財政的負擔。就這些關鍵點大聯合政府達成了共識：

#### 降低增值稅：

從 2020 年 7 月 1 日至 12 月 31 日，增值稅稅率將從 19% 降低至 16%，並將優惠稅率 7% 降低至 5%。

#### 給家庭的兒童獎金：

父母會收到一次性發給每個孩子的 300 歐元。為簡化行政管理，分別在 2020 年 9 月和 10 月各支付 150 歐元。對 2020 年 9 月無權享受孩童金的孩子也予以顧及，只要他們在這一年裡的另一個月裡有權提出申請孩童金。單身父母的減負金額為期兩年，即 2020 年和 2021 年，從目前的 1,908 歐元增加到 4,008 歐元。

#### 公司的針對性措施：

對 2020 年和 2021 年購置或製造的固定資產中的動產實行遞減折舊，幅度為 25%，最高為線性折舊的 2.5 倍。

從 2020 年徵收期開始，計徵營業稅的實際加算額度，其免算額將增至 20 萬歐元。

從 2020 年到 2025 年，國家稅收援助的企業科研津貼，每年最高計算額度，從 2 百萬歐元增加到 400 萬歐元。

進口營業稅的繳納的期限推遲到進口後第二個月的第 26 日。

根據《所得稅法》第 7g 條和《所得稅法》第 6b 條規定的投資扣除額的使用期限，在 2020 年到期的，可延長一年。

2020 年和 2021 年的計稅虧損額，可後置結轉，增加到 500 萬歐元和 1000 萬歐元（合併報稅）。後置結轉可立即應用於 2019 年的納稅申報從而直接產生財務效應。

除了可應用 30% 的統一稅率以外，對較高虧損，其後置結轉額，還可以憑籍詳細的文件（例如企業經濟的盈虧估算）按實際來計算。它不僅可以用於 2019 年的年稅核定，還可以減少預付款。如果 2019 年年稅核定因為由於預期 2020 年虧損而導致預付稅款減少從而要補稅，則可申請無息欠稅以後再補交。

#### 4. 房屋買賣宣傳冊中的內容不存在對房屋實際狀況的保證

不動產的賣家將其土地賣出，就排除了物上缺陷的請求權。案件中的建築物是 1920 年建立，在買賣合同中寫明，是需要整修的。在房屋的介紹文件中卻說明，這個房子只需要做很少的幾個地方的修繕就可以居住。但是最終在交易之後發現，並不是介紹中所說的只需要幾個地方，而是要進行全面的整修。

德累斯頓高等法院最終判決，買家不享有要求賣家進行修護的請求權。房屋介紹文件中的內容不能完全保證房屋的現狀和狀態。這些介紹文件中的描述並不是對房屋狀況的準確描述，更多的是一種廣告性質。在這裡也無法確定賣方的惡意。另外，這裡所說的只需要做很少的幾個地方的修繕從根本上說，也是沒有錯誤的。因為賣方直到交付房屋都一直居住在房屋中。

#### 5. 德國延長疫情期間微型工作 (Minijob) 超過的界限：最高為五個月！

根據德國勞動局的數據，德國截至到 2019 年 12 月共計 750 萬的 450 歐元的 Minijobber，這個工作是免交社保的。由於疫情原因，對於這類工作者可能在疫情期間的工作範圍要比之前合同約定的要大的多，因此很有可能已經超過了規定的每個月 450 歐的收入限制。

根據目前的法律規定，對於每月收入 450 歐元的僱員來說，每年最高的收入是 5400 歐元，每年可以有三個月超過 450 歐的限制。由於疫情的原因，目前這個超過 450 歐的限制，從 2020 年 3 月 1 日開始到 2020 年 10 月 31 日為止，可以超過 5 次。前提條件是，超過了 450 歐元的界限是偶然的情形並且是不可預見的。如果上述的情況發生，很有可能每年 5400 歐元的界限也會超出。這種情況下，不會自動進行社保的繳納，如果符合上述前提條件的話。至於超出的金額沒有規定，也沒有上限。

上述所說的前提條件中，不可預見的意思是，超出合同的工作並不是僱主和僱員事先已經約定的，也不是之前已經計劃好的。如果是基於疫情原因，通常都是會被認定為不可預見。

如果僱員在 3 月到 10 月超過了界限，我們首先要核查在過去的 12 個月中超過界限幾次。從上一次超過界限開始前推 12 個月。如果超過的次數沒有超過 5 次，那麼仍然是免除社保義務的。



潘斯靜 女士  
德國經濟學碩士 (Diplom-Volkswirtin)  
稅務助理  
(國語, 德語, 粵語)  
電話: 0049-211-17 257 62  
手機: 0049-177-9733 090  
電郵: [s.pan@egsz.de](mailto:s.pan@egsz.de)  
[www.egsz.de/china](http://www.egsz.de/china)



王成龍 先生  
德國法學碩士 (Master of Laws)  
博士研究生  
(國語, 德語, 英語)  
電話: 0049-211-17 257 38  
手機: 0049-170-6688 668  
電郵: [c.wang@egsz.de](mailto:c.wang@egsz.de)  
[www.egsz.de/china](http://www.egsz.de/china)



孫喆 女士  
德國註冊稅務專員  
(Steuerfachangestellte)  
(國語, 德語, 英語)  
電話: 0049-211-17 257 72  
電郵: [z.sun@egsz.de](mailto:z.sun@egsz.de)  
[www.egsz.de/china](http://www.egsz.de/china)



於昕 女士  
企業管理學碩士 (Master of Science (M. Sc.))  
稅務助理  
(國語, 德語, 英語)  
電話: 0049-211-17 257 88  
電郵: [x.yu@egsz.de](mailto:x.yu@egsz.de)  
[www.egsz.de/china](http://www.egsz.de/china)



蔡宛綦 女士  
企業管理學學士  
(Bachelor of Science (B. Sc.))  
稅務助理  
(國語, 德語, 英語)  
電話: 0049-211-17 257 81  
電郵: [w.tsai@egsz.de](mailto:w.tsai@egsz.de)

## **Herausgeber**

EGSZ Gerow Kuhlmann Schmitz Zeiss Partg mbB  
Wirtschaftsprüfer Steuerberater Rechtsanwälte  
Immermannstraße 45  
40210 Düsseldorf

## **Redaktion**

Björn Christian Gerow (V.i.S.d.P.)  
Sijing Pan / Chenglong Wang  
Immermannstraße 45  
40210 Düsseldorf

## **Bezug**

Sie können den EGSZ-China Newsletter kostenlos per E-Mail oder als Download erhalten: [www.egsz.de/china](http://www.egsz.de/china)

Bitte schreiben Sie uns eine E-Mail an [China@EGSZ.de](mailto:China@EGSZ.de) mit dem Betreff „Abmeldung“, falls Sie den kostenfreien EGSZ-China Newsletter nicht mehr als E-Mail erhalten möchten.

Unter [China@EGSZ.de](mailto:China@EGSZ.de) können Sie uns auch gerne Mitteilungen und Anfragen senden.

## **Rechtliche Hinweise**

Die Informationen des EGSZ-China Newsletters sind allgemeiner Natur und nicht auf individuelle Entscheidungssituationen ausgerichtet. Hierzu empfehlen wir stets eine passende fachliche Beratung. Trotz sorgfältiger Bearbeitung der Information übernehmen wir keine Gewähr für den Inhalt. Die unveränderte Weitergabe des EGSZ-China Newsletters im Ganzen ist ohne gewerbliche Nutzung bis auf Widerruf erlaubt. Alle Rechte vorbehalten.